

CONVOCATORIA A REMATE DE BIENES

FIDEICOMISO MANDATO 14 MÁS CALIDAD

CONVOCATORIA DE REMATE DE BIENES MUEBLES

FIDEICOMISO MANDATO 14 - MÁS CALIDAD

PRIMER SEÑALAMIENTO

La Junta de Remate del Fideicomiso Mandato 14 - Más Calidad, mediante resolución 01.01.01 de fecha 18 de noviembre de 2022 resolvió llevar a cabo el proceso de remate de bienes muebles e inmuebles de propiedad del fideicomiso, mediante posturas en sobre cerrado, y procediendo con lo establecido en los artículos 86 y 87 del “REGLAMENTO GENERAL SUSTITUTIVO PARA LA ADMINISTRACIÓN, UTILIZACIÓN, MANEJO Y CONTROL DE LOS BIENES E INVENTARIOS DEL SECTOR PÚBLICO”. En el mismo acto, la Junta de Remate resolvió lo siguiente:

- a) Invitar a personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, domiciliadas en el país y legalmente capaces para contratar en el Ecuador, a fin de que participen en el presente proceso de remate, observando las condiciones y limitaciones previstas en el artículo 90 del “REGLAMENTO GENERAL SUSTITUTIVO PARA LA ADMINISTRACIÓN, UTILIZACIÓN, MANEJO Y CONTROL DE LOS BIENES E INVENTARIOS DEL SECTOR PÚBLICO”.
- b) Efectuar el señalamiento para llevar a cabo el proceso de remate de los bienes susceptibles de enajenación del Fideicomiso Mandato 14 - Más Calidad. Para el efecto, de conformidad con el artículo 89 del referido REGLAMENTO, el valor base del presente remate corresponde al cien por ciento del valor del avalúo, en este caso se debe mencionar que los bienes de propiedad del Fideicomiso que van a ser rematados, cuentan con un avalúo emitido por la SETEGISP o por un perito calificado.

1.- OBJETO: “Remate de los bienes muebles susceptibles de enajenación pertenecientes al Fideicomiso Mandato 14 - Más Calidad”.

2.- UBICACIÓN, DESCRIPCIÓN, ESTADO Y VALOR BASE DE LOS BIENES MUEBLES

a) TRES RODARCHIVOS CARRIL MÓVIL:



Características generales: Los rodarchivos se encuentran en buen estado. Son metálicos y de color café, con 5 servicios a cada lado. Sus medidas son 2.94 x 2.26 x 2.78m.

Estado: bueno

Valor Base unitario del remate: USD 6.172,47 más iva cada uno.

b) DOS IMPRESORAS MARCA HP DESKJET



Características generales: Dos impresoras marca HP Deskjet, multifunción Advantage 3630 y 3635 All In One.

Estado: bueno

Valor Base unitario del remate: USD 41.65 más iva cada una.

c) DOS ESTACIONES DE TRABAJO:



Características generales: Estaciones de trabajo tipo L de color plomo con 3 cajones.

Estado: bueno

Valor Base unitario del remate: USD 111.18 más iva cada una.

d) OCHO SILLAS TIPO SECRETARIA CAROLINA BAJA



Características generales: Sillas giratorias, de metal y de color plomo.

Estado: bueno

Valor Base unitario del remate: USD 56.83 más iva cada una.

e) UN COUNTER EN ENCHAPE DE MADERA



Características generales: Counter en enchape de madera con 3 cajones. Al momento, se encuentra desarmado.

Estado: bueno

Valor Base unitario del remate: USD 371.10 más iva.

f) UNA MESA DE REUNIONES 2.40 x 1.20 m



Características generales: Mesa de reuniones de medidas 2.40 x 1.20 m tipo barco, de color plomo y café.

Estado: bueno

Valor Base unitario del remate: USD 542.57 más iva.

g) OCHO SILLAS FIJAS SIN BRAZO



Características generales: Sillas sin soporta brazos y de cuatro patas, de metal y de color gris.

Estado: bueno

Valor Base unitario del remate: USD 62.32 más iva cada una.

Todos los bienes detallados se encuentran ubicados en la siguiente dirección: Calle Alpallana entre Francisco Flor y Antonio Navarro, edificio del Consejo de Educación Superior CES, ubicado en el cantón Quito, Provincia Pichincha.

3. INSPECCIÓN: Los bienes podrán ser inspeccionados el día Miércoles 30 de noviembre de 2022 en instalaciones del Consejo de Educación Superior en la calle Alpallana E6-113 y Francisco Flor, en horario de 9:00 am a 1:00pm.

Coordinar la inspección con la Ing. Cristina Cedeño; al celular: 0996397405 o correo electrónico: cristinaccm_33@hotmail.com.

4. REQUISITOS:

4.1.- Cada oferta se presentará en forma individual en dos sobres cerrados, en cuyas carátulas deberán constar los datos de identificación del oferente, una descripción breve del bien mueble para el cual está presentando su postura y dentro de los sobres, se deberá adjuntar lo siguiente:

Sobre No. 1 Formulario conozca a su cliente y Consignación:

1. Formulario Conozca a su Cliente y sus respectivos habilitantes, según corresponda. Se adjunta el link de los formularios:

Formulario Conozca a su Cliente Personas Naturales (RPFI-01A) <..\..\FORMULARIOS\RPFI-01A.pdf>

Formulario Conozca a su Cliente Personas Jurídicas (RPFI-01B) <..\..\FORMULARIOS\RPFI-01B.pdf>

Formulario Conozca a su Cliente Empresa Pública (RPFI-01C) <..\..\FORMULARIOS\RPFI-01C.pdf>

2. Valor de Consignación: será de al menos el 10% del valor del avalúo del bien mueble y dicho valor será recibido únicamente a través de cheque certificado o cheque de gerencia a nombre del Fideicomiso Mandato 14 - Más Calidad, el cual deberá ser entregado dentro del Sobre No. 1. En el caso de empresas públicas, se podrá recibir como garantía de seriedad de la oferta, un Comprobante Único de Registro (CUR) devengado, una certificación presupuestaria por la totalidad del bien y un oficio de compromiso de compra.

Sobre No. 2 Formulario de presentación de oferta:

1. Formulario de presentación de oferta debidamente lleno y firmado. Se adjunta el link de los formularios:

Personas Naturales <..\..\FORMULARIOS\PRESENTACIÓN OFERTA PN MUEBLES.docx>

Personas Jurídicas/Entidades Públicas <..\..\FORMULARIOS\PRESENTACIÓN OFERTA PJ-EP MUEBLES.docx>

4.2.- La forma de pago deberá ser al contado. No se aceptan pagos a plazos.

4.3.- Se adjudicará a los postores cuya oferta hubiere sido declarada preferente, verificando que cumplan con todos los requisitos solicitados.

5. ENTREGA DE SOBRES CERRADOS: Los dos sobres cerrados deberán ser entregados en el edificio de la Corporación Financiera Nacional, ubicado en las calles Ñaquito 36A y Avenida Naciones Unidas de la ciudad de Quito; o en el segundo piso del Edificio de la Corporación Financiera Nacional, ubicado en las calles Av. 9 de Octubre 200 entre Pedro Carbo y Pichincha de la ciudad de Guayaquil de acuerdo a lo establecido en el numeral 4.1. del presente aviso. La fecha de entrega de los sobres será el día jueves 1 de diciembre de 2022 en horario 9:00 am a 4:00pm.

6. FE DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y LUGAR DE REMATE: El día lunes 12 de diciembre de 2022 a las 9:00 am, la Junta de Remates se reunirá para abrir los sobres en presencia de los oferentes, leer las propuestas, calificarlas y adjudicar los bienes al mejor postor, de acuerdo a lo establecido en el artículo 97 del “REGLAMENTO GENERAL SUSTITUTIVO PARA LA ADMINISTRACIÓN, UTILIZACIÓN, MANEJO Y CONTROL DE LOS BIENES E INVENTARIOS DEL SECTOR PÚBLICO”. El proceso de remate se llevará a cabo, en el edificio de la Corporación Financiera Nacional, ubicado en las calles Ñaquito 36A y Avenida Naciones Unidas de la ciudad de Quito.

7. CALIFICACIÓN DE OFERTAS: Hasta el día miércoles 14 de diciembre de 2022, la Junta de Remates del Fideicomiso Mandato 14 Más Calidad, calificará la legalidad de las posturas presentadas y aquellas que cumplan con los requisitos establecidos de acuerdo al artículo 107 del del “REGLAMENTO GENERAL SUSTITUTIVO PARA LA ADMINISTRACIÓN, UTILIZACIÓN, MANEJO Y CONTROL DE LOS BIENES E INVENTARIOS DEL SECTOR PÚBLICO”.

Los resultados serán publicados en la página web de la CFN B.P., y adicionalmente, serán notificados a la dirección de correo electrónico proporcionado en el formulario de presentación de oferta.

8. ADJUDICACIÓN DEFINITIVA: Se adjudicará definitivamente al mejor postor, cuando éste haya cumplido con todos los requisitos solicitados y una vez que la Fiduciaria certifique que ha recibido el 100% del valor ofrecido, dentro del término de diez días hábiles posteriores a la fecha de notificación de la adjudicación.

El adjudicatario deberá realizar el pago del precio ofrecido mediante cheque certificado o de gerencia, depósito o transferencia bancaria, con los siguientes datos:

Fideicomiso Mandato 14 - Más Calidad
Cuenta corriente No. 7762817
Banco Pacífico
RUC 0993014672001

Una vez realizado el pago, se entregará al adjudicatario una copia del acta de adjudicación definitiva, que será elaborada por la Junta de Remates, para que realice los trámites de transferencia respectivos.

Será responsabilidad del adjudicatario retirar el bien de las instalaciones del Consejo de Educación Superior Quito, Provincia de Pichincha, en el término de 48 horas, después de realizar el pago.

9. DEVOLUCIÓN DE RESPALDOS Y VALORES CONSIGNADOS A PARTICIPANTES NO BENEFICIADOS: Luego de que el adjudicatario pague la cantidad ofrecida, dentro del término de diez días hábiles, se devolverán a los demás postores, los documentos y cantidades consignadas. Las personas no beneficiadas serán notificadas mediante correo electrónico para que se acerquen a las oficinas de la CFN B.P; a retirar el valor entregado como anticipo.

10. DECLARACIÓN: Si en el término de diez días hábiles siguientes a la adjudicación, el adjudicatario no hiciere el pago total, la Junta de Remates notificará la quiebra del remate y éste será sancionado con la pérdida del valor entregado inicialmente como garantía de seriedad de la oferta.

11. CRONOGRAMA:

ACTIVIDAD	DETALLE
PUBLICACIÓN DE AVISO DE BIENES A REMATAR MEDIANTE PERIÓDICO	Lunes 28, martes 29 y miércoles 30 de noviembre de 2022.
PUBLICACIÓN DE INFORMACIÓN DE BIENES A REMATAR EN EL PORTAL WEB www.cfn.fin.ec www.ces.gob.ec www.senescyt.gob.ec www.inmobiliar.gob.ec	<u>CES, SENESCYT y SETEGISP:</u> pedido a estas instituciones para que realicen la publicación desde el día martes 22 de noviembre de 2022 hasta la adjudicación de los bienes. <u>Corporación Financiera Nacional CFN B.P:</u> publicación desde el día lunes 28 de noviembre de 2022 hasta la adjudicación de los bienes.
VISITA DE LOS BIENES EN REMATE	Los bienes podrán ser inspeccionados el día Miércoles 30 de noviembre de 2022 en instalaciones del Consejo de Educación Superior en la calle Alpallana E6-113 y Francisco Flor, en horario de 9:00 am a 1:00pm.

	Coordinar la inspección con la Ing. Cristina Cedeño; celular: 0996397405 o correo electrónico cristinaccm_33@hotmail.com
RECEPCIÓN DE SOBRES CERRADOS	Los dos sobres cerrados se recibirán el día jueves 1 de diciembre de 2022 de 9 am a 4 pm en las siguientes direcciones: QUITO: edificio Corporación Financiera Nacional, ubicado en las calles Ñaquito 36A y Avenida Naciones Unidas. GUAYAQUIL: Segundo piso del Edificio de la Corporación Financiera Nacional, ubicado en las calles Av. 9 de Octubre 200 entre Pedro Carbo y Pichincha.
CONVALIDACIÓN DE DOCUMENTOS DE SOBRE No. 1	En caso el postulante no entregue la documentación o requisitos completos dentro del sobre No. 1, tendrá del 7 al 9 de diciembre de 2022 para completarlos.
CELEBRACIÓN DE REMATE	El día lunes 12 de diciembre de 2022, a las 9:00 am, en las oficinas de la Corporación Financiera Nacional, ubicado en las calles Ñaquito 36A y Avenida Naciones Unidas.
NOTIFICACIÓN DE CALIFICACIÓN Y ADJUDICACIÓN	Hasta el día miércoles 14 de diciembre de 2022, se notificará los resultados mediante correo electrónico y en la página Web de la CFN B.P.
RECEPCIÓN DEL PAGO	Hasta el día viernes 30 de diciembre de 2022.
ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN PARA ADJUDICACIÓN DEFINITIVA	Hasta el miércoles 4 de enero de 2023 se entregarán los documentos habilitantes al adjudicatario. Éste tendrá un plazo no mayor a 60 días contados desde esta fecha para realizar los trámites necesarios de transferencia de dominio del bien.
DEVOLUCIÓN DE DOCUMENTOS Y VALOR DE CONSIGNACIÓN A PARTICIPANTES NO BENEFICIADOS	Luego de que el adjudicatario pague la cantidad ofrecida o entregue la respectiva garantía bancaria, se devolverán los documentos y valor de consignación a los participantes no beneficiados dentro del término de 10 días hábiles. Los participantes no beneficiados serán notificados vía correo electrónico por parte de la fiduciaria.

Este procedimiento de remate se ceñirá a lo determinado en el INSTRUCTIVO DE ENAJENACIÓN DE BIENES PÚBLICOS Y PRIVADOS DEL FIDEICOMISO MANDATO 14 - MÁS CALIDAD y en el REGLAMENTO GENERAL SUSTITUTIVO PARA LA ADMINISTRACIÓN, UTILIZACIÓN, MANEJO Y CONTROL DE LOS BIENES E INVENTARIOS DEL SECTOR PÚBLICO, normativa que el oferente se obliga a revisar previamente a participar en el presente proceso de remate.

La documentación necesaria para el presente proceso de remate está a disposición del público, en la Corporación Financiera Nacional B.P.

Para mayor información, comunicarse con la Ing. Karin Aray al número de teléfono 04-2591800 ext. 4714 o mediante correo electrónico karay@cfn.fin.ec.